



województwo   
**łódzkie**



# FOLDER DLA OFERT INWESTYCYJNYCH

GMINA NOWE OSTROWY



Urząd Gminy w Nowe Ostrowy  
Nowe Ostrowy 80  
99-350 Ostrowy



[www.noweostrowy.investinlodzkie.pl](http://www.noweostrowy.investinlodzkie.pl)



Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny





*Drodzy Inwestorzy,*

*Serdecznie zapraszam Państwa do Województwa Łódzkiego, regionu otwartego i przyjaznego inicjatywom gospodarczym. Dysponujemy ogromnym potencjałem naukowym i badawczym oraz zróżnicowanym i wielobranżowym przemysłem, które wyróżniają Łódzkie na tle innych województw i czynią nasz region bardzo konkurencyjną lokalizacją.*

*Atutem naszego województwa jest też centralne położenie na skrzyżowaniu głównych dróg krajowych. Mamy wykwalifikowaną kadrę specjalistów, a polityka władz samorządowych jest nakierowana na wzrost gospodarczy i wspieranie przedsiębiorczości. To wszystko sprawia, że Łódzkie jest bardzo atrakcyjnym regionem dla inwestorów.*

*Zapraszam do współpracy i inwestowania w Łódzkiem.*

*Marszałek Województwa Łódzkiego  
Grzegorz Schreiber.*

# WOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE

## WIZYTÓWKA GOSPODARCZA

Kreatywne Łódzkie - idealne miejsce dla Twojej inwestycji

### DLACZEGO WOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE?

- **Centralne lokalizacja na przecięciu transeuropejskich korytarzy transportowych północ-południe:** Skandynawia – Adriatyk i wschód-zachód: Moskwa – Berlin.
- **Bardzo dobrze rozwinięta różnorodna sieć transportowa:** regularne kolejowe połączenie cargo z Chinami (w relacji Łódź – Chengdu), międzynarodowy port lotniczy.
- **Jeden z najdynamiczniej rozwijających się regionów w kraju. Silne tradycje przemysłu włókienniczego i odzieżowego;** obecnie znaczące są również inne rodzaje działalności przemysłowej, szczególnie produkcja sprzętu AGD, biotechnologia oraz logistyka.
- **Kapitał ludzki:** liczne parki naukowo-badawcze, szkoły wyższe oraz zawodowe zapewniające pracowników o najwyższych kompetencjach, potencjał naukowo-badawczy łódzkich szkół wyższych i ośrodków naukowych.
- **Dobre warunki do inwestowania:** aktywna polityka gospodarcza władz województwa wspierająca nowe inwestycje, atrakcyjne tereny inwestycyjne i powierzchnie biurowe.
- **Środowisko międzynarodowe:** odpowiednie warunki nauki dla dzieci i młodzieży międzynarodowej - British International School of the University of Łódź, liczne kierunki studiów prowadzone w języku angielskim.
- **Zasoby energetyczne:** duże zasoby węgla brunatnego, wody termalne.
- **Walory naturalne:** źródła wód termalnych - uzdrowisko termalne w Uniejowie, nowe ujęcia wód termalnych w Poddębicach.

PORÓWNANIE	POLSKA	WOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE
Powierzchnia	312 679 km <sup>2</sup>	18 219 km <sup>2</sup>
Liczba ludności	38,1 mln	2,44 mln
Gęstość zaludnienia [miesz./km <sup>2</sup> ]	122	134
Stopa bezrobocia	5,4%	5,6%
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto	6 644,39 zł	6 250,02 zł

Dane GUS IV kw. 2021

## CO MOŻEMY ZAOFEROWAĆ?

- Ulgi i zwolnienia z podatków lokalnych oferowane przez lokalne samorządy.
- Wysoką regionalną pomoc publiczną.
- Bezpłatny system wsparcia obsługi procesu inwestycyjnego.
- Wsparcie oferowane przez powiatowe urzędy pracy.
- Dobre warunki do rozwoju biznesu i technologii.
- Dofinansowanie z funduszy zewnętrznych.

## DOSTĘPNOŚĆ WYKWALIFIKOWANEJ KADRY:

- **18** uczelni wyższych, w tym 6 publicznych i 12 prywatnych.
- **30** instytucji badawczo – rozwojowych.
- **76 897** studentów w roku akademickim 2020/21.
- **17 950** absolwentów, którzy uzyskali dyplom do 31.12.2020 r.

Dane GUS. Stan na 31.12.2020 r.

## WIODĄCE SEKTORY GOSPODARKI:

- Nowoczesny przemysł włókienniczy i mody,
- Zaawansowane materiały budowlane,
- Medycyna, farmacja, kosmetyki,
- Energetyka, w tym odnawialne źródła energii,
- Innowacyjne rolnictwo i przetwórstwo rolno-spożywcze,
- Informatyka i telekomunikacja,
- Logistyka

**Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego**  
 Departament Promocji  
 Wydział Promocji Przedsiębiorczości  
 Centrum Obsługi Inwestorów i Eksporterów  
 al. Piłsudskiego 8  
 90-051 Łódź

tel.: +48 42 291 98 51; +48 42 291 97 78  
[www.lodzkie.pl](http://www.lodzkie.pl)  
[www.investinlodzkie.com](http://www.investinlodzkie.com)  
[www.biznes.lodzkie.pl](http://www.biznes.lodzkie.pl)  
 e-mail: [invest@lodzkie.pl](mailto:invest@lodzkie.pl)

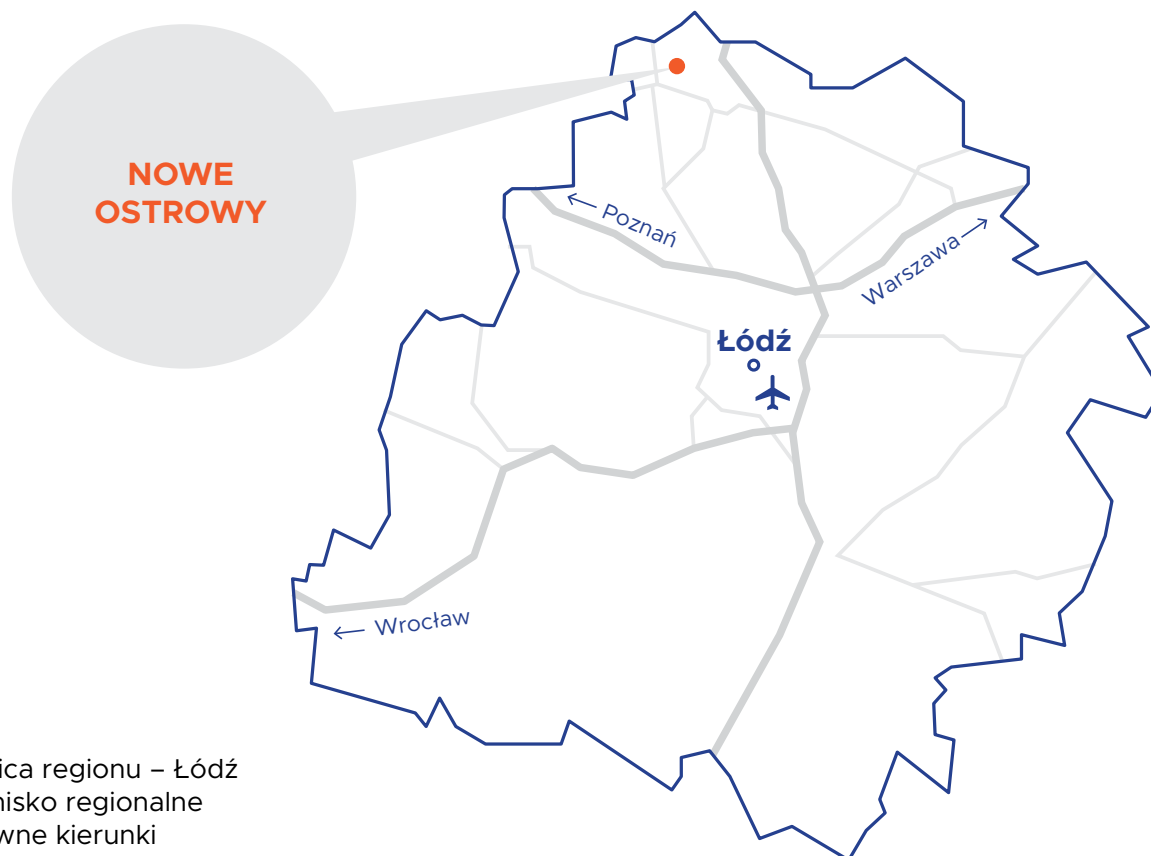
# WIZYTÓWKA GOSPODARCZA GMINA NOWE OSTROWY



## Urząd Gminy w Nowe Ostrowy

Nowe Ostrowy 80

99-350 Ostrowy



- Stolica regionu – Łódź
- ✈ Lotnisko regionalne
- Główne kierunki

## ○ GMINIE:

Gmina Nowe Ostrowy leży w sferze oddziaływania aglomeracji łódzkiej oraz miast Kutno i Włocławek. Charakteryzuje się dobrymi warunkami glebowo rolniczymi i dominacją gleb o średnich wartościach bonitacyjnych, które stanowią podstawę dla rozwoju intensywnej produkcji rolniczej – jak dotąd niedostatecznie wykorzystane.

Urozmaicenie w płaskim krajobrazie stanowią tereny doliny rzeki. Ochnia wraz ze swoimi dopływami łączy się przez rzekę Bzurę z Wisłą, której dolina stanowi krajowy korytarz ekologiczny mający znaczenie międzynarodowe.



Fundusze Europejskie  
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita  
Polska

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny





# WIZYTÓWKA GOSPODARCZA GMINA NOWE OSTROWY

Powierzchnia:	7 156 ha
Liczba ludności:	3 394
Gęstość zaludnienia:	47,42 os./km <sup>2</sup>
Liczba ludności w wieku produkcyjnym:	2 220

Dane UG: 09.2021

\*stan na koniec stycznia 2022

## DLACZEGO WARTO TU INWESTOWAĆ:

- **Możliwości rozwoju** – większość przedsiębiorstw Podstrefy Kutno położona jest w sąsiedztwie magistrali kolejowej E20 i sieci bocznic. Bliskość położenia autostrad A1 i A2 stanowi dodatkowy atut.
- **Dobra lokalizacja** – 6 km od skrzyżowania głównych dróg krajowych Warszawa – Poznań (droga krajowa nr 92) i Gdańsk – Łódź – Katowice (droga krajowa nr 91).
- **Rozwinięta infrastruktura techniczna** – sieć wodociągowa, kanalizacja, prąd i internet na terenie gminy.
- **Możliwości edukacyjne dla dzieci i młodzieży** – przedszkole, dwie szkoły podstawowe.
- **Miejsca rekreacji** – tereny rekreacyjne, rowerowe i piesze ścieżki leśne, wielofunkcyjne boiska sportowe, siłownie plenerowe, nowoczesne place zabaw.





# WIZYTÓWKA GOSPODARCZA **GMINA NOWE OSTROWY** WSPARCIE DLA INWESTORA

## ZACHĘTY INWESTYCYJNE:

- Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna oferuje atrakcyjne tereny pod inwestycje przemysłowe i wybrane usługi
- Bezpłatna pomoc na każdym etapie przebiegu procesu inwestycyjnego w ramach pracy zespołu ds. obsługi inwestora w Urzędzie Gminy Nowe Ostrowy
- Wsparcie procedur administracyjnych i opieka poinwestycyjna dla firm
- Pomoc instytucji wspierających rozwój przedsiębiorczości na terenie gminy
- Stała współpraca z Powiatowym Urzędem Pracy w Kutnie

## INSTYTUCJE OKOŁOBIZNESOWE:

- Łódzka Agencja Rozwoju Regionalnego
- Regionalna Izba Gospodarcza
- Agencja Rozwoju Regionu Kutnowskiego

## WIODĄCE SEKTORKI GOSPODARKI:

- Składowanie i handel węglem opałowym



# WIZYTÓWKA GOSPODARCZA **GMINA NOWE OSTROWY**

## ZAUFALI NAM

- „Barter Coal” S.A. Białystok  
(Sektor: działalność składowo-handlowa /  
składowanie i handel węglem opałowym,  
Litwa)

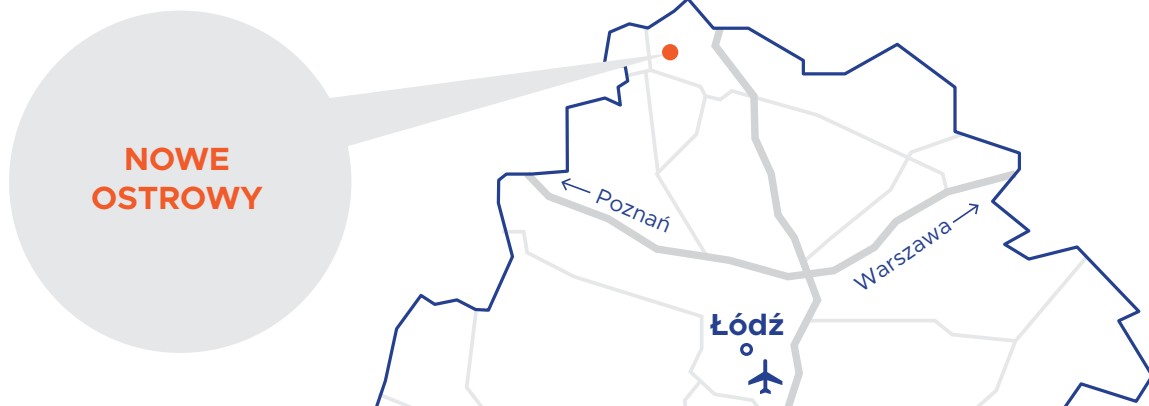
## KONTAKT DLA INWESTORA:

Urząd Gminy w Nowe Ostrowy  
Nowe Ostrowy 80  
99-350 Ostrowy  
gospodarka@noweostrowy.pl  
tel. 24 356 14 06

## GODZINY OTWARCIA:

Poniedziałek: 7:30 – 15:30  
Wtorek: 7:30 – 15:30  
Środa: 7:30 – 15:30  
Czwartek: 7:30 – 15:30  
Piątek: 7:30 – 15:30





# WDRAŻANIE STANDARDÓW OBSŁUGI INWESTORA W SAMORZĄDACH WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Folder dla ofert inwestycyjnych został przygotowany w ramach projektu pn. "Wdrażanie standardów obsługi inwestora w samorządach województwa łódzkiego" nr POWR.02.18.00-00-0015/19, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój (PO WER), II Osi Priorytetowej Efektywne polityki publiczne dla rynku pracy, gospodarki i edukacji, Działania 2.18 Wysokiej jakości usługi administracyjne. Projekt realizowany był przez:

## Beneficjent



### Euro Innowacje sp. z o.o.

Ul. Garbary 100/11  
61-757 Poznań

## Partner



województwo  
**łódzkie**

### Województwo Łódzkie

al. marsz. Józefa Piłsudskiego 8  
90-051 Łódź

#### Prawa autorskie:

Folder dla ofert inwestycyjnych udostępniony został na zasadach wolnej licencji Creative Commons: uznanie autorstwa, na tych samych warunkach 3.0 Polska (CC BY 3.0 PL). Licencja udzielana jest nieodpłatnie. Pewne prawa na rzecz autorów zastrzeżone. Zezwala się na dowolne wykorzystanie treści pod warunkiem wskazania autorów oraz zachowania niniejszej informacji licencyjnej. Wolno m.in. kopiować, zmieniać, rozpowszechniać w dowolnym medium i formie, przedstawiać i wykonywać utwór. Tekst licencji dostępny jest na stronie: <https://creativecommons.org/licenses/by-sa/3.0/pl/>



Fundusze  
Europejskie  
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita  
Polska

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny

